

## Собянин предложил уменьшить имущественный налог для владельцев зданий в четыре раза

24.04.2015



*Срок действия налоговой льготы предлагается установить 5 лет – с 2015 по 2019 год*

Соответствующее предложение Мэр Москвы Сергей Собянин уже направил в городскую Думу.

Речь идет о внесении изменения в Закон «О налоге на имущество организаций». Изменения распространяются на здания, расположенные на земельных участках, один из видов разрешенного использования которых предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общепита и бытового обслуживания.

Так вот – если для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания используется менее 20% общей площади здания, его владелец получает льготу по налогу на имущество в размере 75 процентов от суммы начисленного налога (снижение в четыре раза).

Те владельцы недвижимости, которые, по их мнению, могут попасть под действие законопроекта, вправе до 15 июня 2015 года подать в Госинспекцию по недвижимости заявления об определении вида фактического использования площадей принадлежащих им зданий для получения соответствующей налоговой льготы.

Срок действия льготы, оговоренный Сергеем Собяниным, – пять лет – предлагается распространить на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

По оценке Департамента экономической политики и развития города Москвы, принятие законопроекта позволит установить более справедливую налоговую нагрузку для владельцев не менее чем 100 коммерческих зданий.

По мнению Мэра Москвы Сергея Собянина, данная новация направлена на поддержку реального

сектора экономики столицы.

---

Адрес страницы: <http://krylatskoe.mos.ru/presscenter/news/detail/1794134.html>

---

[Управа района Крылатское](#)