

Депутаты МГД поручили правительству Москвы разработать программу капремонта

02.12.2014

Рабочая группа, возглавляемая депутатом Мосгордумы Степаном Орловым, внесла предложения в программу организации капитального ремонта многоквартирных домов в столице.

В Москве существует проблема ухудшения технического состояние многоквартирных домов. Это связано, в первую очередь, с тем, что отсутствует их своевременный капитальный ремонт. Изменить ситуацию возможно при реализации субъектами РФ мер по созданию региональных систем капитального ремонта многоквартирных домов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.

По словам Степана Орлова, рабочая группа активно обсуждала вопрос перечня работ, которые должны входить в комплекс по капитальному ремонту, работы предусмотренные федеральным законодательством: ремонт фасадов, ремонт крыши, ремонт электроснабжения, ремонт канализации, ремонт газоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, замена лифтов, система водоотведения, ремонт подвалов и фундаментов и ремонт центрального отопления.

"Мы предлагаем включить в данный перечень работ работы по замене системы пожаротушения, ремонт мусоропровода, а также в ряде домов необходимо провести работы по выносу внутренних водостоков. Что касается энергосберегающих работ, было бы целесообразно проводить их за счет средств инвесторов", - отметил Степан Орлов.

Также он добавил, что федеральное законодательство предполагает финансирование капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств собственников. Минимальный размер платы жителей за комплекс работ по капитальному ремонту может составлять в месяц около 18 рублей за квадратный метр.

"Мы понимаем, что это достаточно большая сумма для некоторых категорий населения города, и мы рассматриваем возможность применения социальной поддержки жителей", - добавил Степан Орлов. Все свои пожелания и наработки передали в Правительство Москвы, где должна быть разработана программа.

Теперь разработкой самой программы, ее экономических параметров и наполнением займется Департамент капитального ремонта Москвы. Как сообщил его глава, Артур Кескинов, такая работа уже началась и программа должна быть разработана в декабре. Особое внимание чиновники обещают обратить на расчет платежа - по словам Кескинова, будет прорабатываться возможность его снижения.

Адрес страницы: <http://krylatskoe.mos.ru/presscenter/news/detail/1442612.html>

[Управа района Крылатское](#)