

УПРАВА РАЙОНА КРЫЛАТСКОЕ ГОРОДА МОСКВЫ

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ

по объекту государственной экологической экспертизы
«Подключение к централизованной системе теплоснабжения, к
централизованным системам холодного водоснабжения и
водоотведения объекта: Храм Рождества Пресвятой Богородицы в
Крылатском со служебным комплексом зданий по адресу: Москва,
ул. Крылатские холмы, домовладение, 12» на особо охраняемой
природной территории природно-исторического парка
«Москворецкий» № 2.

г. Москва

«22» мая 2018 г.

Полное наименование объекта государственной экологической экспертизы:

«Подключение к централизованной системе теплоснабжения, к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объекта: Храм Рождества Пресвятой Богородицы в Крылатском со служебным комплексом зданий по адресу: Москва, ул. Крылатские холмы, домовладение, 12».

Заказчик проекта:

ПАО «МОЭК»

Юридический адрес:

ул. Ефремова, д.10, г. Москва, 119048

Фактический (почтовый) адрес:

пр. Вернадского, 101, корпус 3, г. Москва, 119526

Единый телефон ПАО «МОЭК»: +7 495 587-77-88;

АО «Мосводоканал»

Почтовый адрес: 105005, Москва, Плетешковский пер., 2

Единая информационная справочная служба:

8 (499) 763-34-34

Разработчик проекта:

АО «МОЭК-Проект»

Адрес: ул. Нижняя Красносельская, д. 28, стр. 2, г. Москва, 105 066

Тел./факс: +7 495 651-91-54

E-mail: moek-proekt@oaoemoek.ru

ООО «Проектное бюро № 1»

Юридический адрес: 123007, г. Москва, ул. 4-я Магистральная, д. 7, стр. 2-А

Тел./Факс: /495/ 739-27-01, 739-27-02, 739-27-03

E-mail: info@pbn1.ru

Информация о проведении общественного обсуждения в форме общественных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации в соответствии с п. 4.8. Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 г. № 372.

Газета «На Западе Москвы» № 17 от 20.04.2018 г.

С момента размещения информации на официальном сайте управы района Крылатское в управу поступило 6 обращений граждан по вопросу общественных обсуждений. Все они были переданы Заказчику в установленном порядке.

В период работы экспозиции в «Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции» оставили свои предложения 22 посетителя. Книга также передана Заказчику.

Список представленных для ознакомления материалов:

- проектная документация «Мероприятия по охране окружающей среды» Части 1, 2, 3;
- ситуационный план.

Место проведения общественных слушаний: Здание управы района Крылатское, ул. Крылатские холмы, д. 27, корп. 1.

Время проведения 16:00.

Президиум:

Председатель общественных слушаний: Куцев Виктор Викторович – глава управы района Крылатское

Настоятель храма рождества пресвятой Богородицы: Протоиерей Георгий

Помощник настоятеля храма пресвятой Богородицы по строительству: Зданьский Андрей Константинович

Секретарь общественных слушаний: Фролов Денис Александрович

Присутствовали:

Приглашенные:

Крайнова Светлана Сергеевна – представить проектировщика ООО «Проекное бюро № 1».

Коротков Владимир Николаевич – разработчик раздела дендрология, эколог.

Мелентьев Даниил Сергеевич – разработчик Проекта организации строительства (ПОС).

Для участия в общественных слушаниях зарегистрировалось 113 человек. Копия книги регистрации участников общественных слушаний прилагается.

Слушали:

Куцев В.В.

Открыл общественные слушания. Кратко рассказал об оповещении общественных обсуждений в СМИ; о работе экспозиции до начала общественных слушаний в установленные сроки; о возможности граждан задавать вопросы выступающим как в устной, так и в письменной форме; о возможности подавать замечания и предложения в течение 30 дней по окончании слушаний. Представил помощника настоятеля храма по вопросам строительства.

Зданьский Андрей Константинович – помощник настоятеля храма по вопросам строительства.

На публичной кадастровой карте показал направление трасс водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения. Также указал, что трасса канализации вместе со строительными площадками займет 0,17 % от площади земельного участка, а трасса водоснабжения 0,12 % от площади земельного участка. Обратил внимание на то, что почти вся трасса водоотведения будет проложена способом продавливания грунта, а трасса водоснабжения и теплоснабжения открытым способом.

Крайнова Светлана Сергеевна – представить проектировщика ООО «Проектное бюро № 1».

Указала на непростой рельеф трассы канализации, на минимизацию воздействия на окружающую среду. Сказала, что были учтены пожелания жителей, доработана красная книга, перенесена одна строительная площадка из-за обнаружения растения из Красной книги.

Коротков Владимир Николаевич – разработчик раздела дендрология, эколог.

Рассказал, что представляют собой строительные площадки по трассе канализации, на которых спроектированы колодцы, насколько может быть причинен ущерб на каждой из площадок. Указал на сильные антропогенные нарушения на этой территории, перечислил активные интродуценты, которые вытесняют виды местной флоры. Ознакомил с природоохранными мероприятиями, такими как соблюдение границ землеотвода, мероприятия по защите деревьев, рекультивация строительных площадок по окончании работ, смещение границы строительной площадки из-за нахождения на ней краснокнижных растений.

Выступили:

Пирогов Владимир Юрьевич – заместитель начальника управления Департамента культурного наследия. Как представитель Департамента культурного наследия хотел бы отметить еще один аспект территории – территория находится в зоне культурного слоя исторического села Крылатское XV-XVIII веков. Все мероприятия должны

быть согласованы с Департаментом культурного наследия, с археологами. Должен быть разработан раздел по сохранности культурного слоя.

Белова Виктория Владимировна – жительница района Крылатское. Канализация будет проходить по единственному пологому спуску от храма к велодороге по пешеходной дорожке шириной около 6 м, длиной 150 м. На ней предполагается вырыть 8 колодцев глубиной от 2 до 7 м, площадью 24 кв. м. Таким образом, вся дорожка на время работы будет скрыта? Так? Каким образом будут вырыты котлованы?

Мелентьев Даниил Сергеевич – разработчик Проекта организации строительства (ПОС). Во-первых, котлованы колеблются от 16 кв. м до 20 кв. м, 24 кв. м в проекте нет. На этом участке располагаются 6 котлованов и 6 зон. Работы будут проводиться около 2,5 месяца. Это рассчитано по московским региональным нормам. Участок на это время будет закрыт.

Белова В.В. Каким образом будет осуществляться рытье?

Мелентьев Д.С. Экскаватором. Вся техника, которая будет использована при прокладке импортная, соответствует нормам ЕВРО 5.

Балашова Светлана Николаевна – жительница района Крылатское. Куда будет вывозиться земля из котлована на период строительства и какой техникой?

Мелентьев Д.С. Земля будет вывозиться на постоянный полигон, т. е. ничего в зонах работ храниться не будет.

Балашова С.Н. На период строительства будет постоянное присутствие техники?

Мелентьев Д.С. Техника будет находиться не в каждой зоне. Строительство будет вестись от котлована до котлована.

Балашова С.Н. Как в ПОСе предусмотрена защита от горюче-смазочных веществ, есть ли мойка колес?

Мелентьев Д.С. Мойка колес есть.

Балашова С.Н. А есть ли у Вас ПОС?

Мелентьев Д.С. Да, есть

Балашова С.Н. А в электронном виде?

Мелентьев Д.С. Есть.

Балашова С.Н. По собственности вопрос. Заказчик сетей – Мосводоканал, Собственник и эксплуатирующая компания тоже Мосводоканал. Как этот вопрос согласован с арендаторами земли, по которой пройдут эти сети?

Мелентьев Д.С. Это вопрос не к проектировщикам.

Балашова С.Н. Сколько будет длиться строительство? Вы сказали 2,5 месяца.

Мелентьев Д.С. Общее время строительства 5 месяцев, но это включает в себя внутриплощадочные сети храма, а от забора храма до врезки 2,5 месяца.

Балашова С.Н. Т.е. В зимний период работы не предусмотрены?

Зорикова Г.Д. В связи с тем, что на территории были обнаружены краснокнижные растения, в летнее время работы производиться не будут. Мы это все прописали в ОВОС, работы в период цветения, гнездования и т. п. проводиться не будут.

Балашова С.Н. А есть ли у вас график?

Мелентьев Д.С. График составляется на стадии проекта производства работ. Мы не можем знать, когда строители выйдут на работу.

Белова В.В. Почему в ОВОСе мероприятия по рекультивации на участке водоотведения и на участке водоснабжения прописаны одинаковые? Участки там абсолютно разные.

Коротков В.Н. На самом деле предусмотрены разные мероприятия для разных участков, разный состав газонов, разные посадки.

Зорикова Г. Д. 11 мая поводилась рабочая встреча с жителями Крылатского, по итогам встречи были внесены корректировки в проект благоустройства по канализации. Были учтены замечания по газонам и по посадочному материалу взамен вырубаемых деревьев. Все обновленные материалы были переданы в Храм.

Зданьский А.К. Документация размещена на сайте. Просто Вы ознакомились с устаревшей документацией.

Зорикова Г.Д. Мы всем желающим можем лично показать, какие мероприятия будут поведены по окончании работ.

Наумов Александр Викторович – житель района Крылатское Как будет осуществляться контроль на участке производства работ?

Куцев В.В. Во-первых, Мосприрода, во-вторых, административно-техническая инспекция, в третьих, совместно с вами можем создать рабочую группу, не формальную, которая будет только числиться на бумаге, а именно рабочую. Можем совместно это делать, никто этого не запрещает. Заранее, до выхода строителей на работу можно встретиться, прописать функциональные обязанности и осуществлять общественный контроль. Но Вы должны понимать, что непосредственно контролирующий орган – это ОАТИ.

Балашова С.Н. На встрече 11 мая задавался вопрос о прокладке канализации в сторону ул. Крылатские холмы, там рядом есть точка сброса.

Зорикова Г.Д. Зачем на территории ООПТ строить канализационно-насосную станцию? Кто ее будет обслуживать?

Балашова С.Н. А кто возьмет на баланс самотечную канализацию?

Зорикова Г.Д. Мосводоканал будет обслуживать эти сети.

Куцев В.В. Светлана Николаевна! Вы, как проектировщик, как активист Крылатского, наверное, знаете, что по территории холмов, начиная с середины 70-х годов, проложены сотни километров коммуникаций, начиная от слаботочных кабелей связи и заканчивая водопроводными трубами диаметром от 1000 мм и трубами напорной канализации.

Балашова С.Н. Я знаю другое. По закону эта территория не имеет границ ограничения и фактически относится к Режиму № 1, где вообще запрещены какие-либо работы.

Куцев В.В. С другой стороны, там все проложено уже 40 лет назад.

Зорикова Г.Д. По действующему законодательству к уже построенным зданиям разрешается прокладывать такие сети как водопровод, водоотвод, тепло.

Балашова С.Н. Прецедент прокладки централизованных сетей влечет за собой строительство и подключение к этим сетям новых потребителей.

Куцев В.В. Я бы не стал проводить такую аналогию.

Зорикова Г.Д. В связи с тем, что это самотечная канализация, рассчитана она на храмовый комплекс, на дополнительное подключение она не рассчитана чисто технически.

Колтунов Иван Николаевич – житель района Крылатское Очень хорошо, грамотно сделан проект, эти работы жизненно необходимы, храм давно ждет их. Предлагаю завершить обсуждения, принять решение о строительстве коммуникаций.

Серегин А.Н. Хочется попросить проектировщиков завести минимально возможную по производительности технику и вывозить грунт самосвалами на резиновом ходу.

Второе предложение. Чтобы после негатива, который всегда приносит строительство, остался позитив, предлагаю высадить две аллеи. Вдоль дороги, где проходит канализация, хорошо будет смотреться ивовая аллея, а вдоль дороги, где проходит теплотрасса – высадить дубовую аллею.

Ливандовская Н.Ю. – жительница района Крылатское. При прорыве канализации не испортится ли качество воды в источниках?

Крайнова Г.Д. Трубы от источников расположены на достаточном расстоянии.

Зданьский А.К. А сейчас, когда естественная канализация, без труб, она что не загрязняет источник? Будем избегать прорывов.

Терентьева – жительница района Крылатское. Как будет восстановлена флора, чтобы она соответствовала той, которая была до строительства? Там еще недавно были суходольные луга.

Коротков В.Н. На месте строительных площадок будет восстановлена сложная травосмесь из бобовых и злаковых, постепенно к ним присоединятся местные виды трав. Другая проблема, что много видов заносных, агрессивных, которые вытесняют местные виды, с ними надо что-то делать, но это задача природно исторического парка Москворецкий

Голос из зала. А как насчет краснокнижных растений?

Они добавляются в эти смеси?

Коротков В.Н. Конечно добавляются.

Королева С.Н. А как Батюшка относится к этому событию?

Протоиерей Георгий Кратко рассказал об истории восстановления храма, истории Крылатского. Заверил участников, что все прихожане

храма всегда откликаются, и будут откликаться на все мероприятия в районе, всегда готовы помочь делом в добрых начинаниях, поблагодарил проектировщиков за сделанную работу, поблагодарил участников собрания.

Куцев В.В. Всем спасибо, напоминаю, что все желающие в течение 30 дней могут подать свои предложения, пожелания, замечания заказчикам.


Решение: Довести до заказчика и разработчиков проекта все замечания и предложения участников общественных обсуждений.

Подписи:

Глава управы района Крылатское
города Москвы

_____ Куцев В.В.

Помощник настоятеля храма по
строительству

 _____ Зданьски А.К.

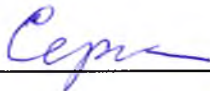
Начальник организационного
отдела

_____ Зубынин И.Л.

АО «МОЭК-Проект»

 _____ Котов А.А.

ООО «Проектное бюро № 1»

 _____ Крайнова С.С.

Консультант сектора по вопросам
строительства, имущественно-
земельных отношений и
транспорта

_____ Фролов Д.А.

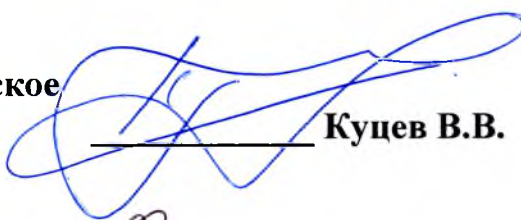
храма всегда откликаются, и будут откликаться на все мероприятия в районе, всегда готовы помочь делом в добрых начинаниях, поблагодарил проектировщиков за сделанную работу, поблагодарил участников собрания.

Куцев В.В. Всем спасибо, напоминаю, что все желающие в течение 30 дней могут подать свои предложения, пожелания, замечания заказчикам.

Решение: Довести до заказчика и разработчика проекта все замечания и предложения участников общественных обсуждений.

Подписи:


**Глава управы района Крылатское
города Москвы**


_____ **Куцев В.В.**

**Помощник настоятеля храма по
строительству**


_____ **Зданьский А.К.**

**Начальник организационного
отдела**


_____ **Зубынин И.Л.**

АО «МОЭК-Проект»

_____ **Амосова А.А.**

ООО «Проектное бюро № 1»


_____ **Крайнова С.С.**

**Консультант сектора по вопросам
строительства, имущественно-
земельных отношений и
транспорта**


_____ **Фролов Д.А.**